

Lampiran 1

Daftar sampel nama perusahaan Property, Real Estate, dan Konstruksi

NO	KODE	NAMA PERUSAHAAN
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk
2	BEST	Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk
3	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk
4	CTRA	Ciputra Development Tbk
5	DILD	Intiland Development Tbk
6	DUTI	Duta Pertiwi Tbk
7	GMTD	Goa Makassar Tourism Development Tbk
8	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk
9	JRPT	Jaya Real Property Tbk
10	LPKR	Lippo Karawaci Tbk
11	MKPI	Metropolitan Kentjana Tbk
12	MTLA	Metropolitan Land Tbk
13	PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk
14	PUDP	Pudjiati Prestige Tbk
15	PWON	Pakuwon Jati Tbk
16	RDTX	Roda Vivatex Tbk
17	SMRA	Summarecon Agung Tbk
18	ACST	Acset Indonusa Tbk
19	ADHI	Adhi Karya (Persero) Tbk
20	NRCA	Nusa Raya Cipta Tbk
21	PTPP	Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk
22	SSIA	Surya Semesta Internusa Tbk
23	TOTL	Total Bangun Persada Tbk
24	WIKA	Wijaya Karya (Persero) Tbk
25	WSKT	Waskita Karya (Persero) Tbk

Lampiran 2

Daftar sampel nama perusahaan Property, Real Estate, dan Konstruksi

Data Profitabilitas (ROA) tahun 2014-2017

NO	KODE	NAMA PERUSAHAAN	2014	2015	2016	2017
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk	0,0415	0,0455	0,0365	0,0654
2	BEST	Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk	0,0248	0,0458	0,0646	0,0845
3	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	0,0196	0,0653	0,0532	0,1124
4	CTRA	Ciputra Development Tbk	0,0138	0,0663	0,0403	0,0321
5	DILD	Intiland Development Tbk	0,0136	0,0407	0,0251	0,0207
6	DUTI	Duta Pertiwi Tbk	0,0285	0,0744	0,0867	0,0613
7	GMTD	Goa Makassar Tourism Development Tbk	0,0257	0,0930	0,0707	0,0549
8	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk	0,0084	0,0463	0,0299	0,0249
9	JRPT	Jaya Real Property Tbk	0,0575	0,1148	0,1200	0,1179
10	LPKR	Lippo Karawaci Tbk	0,0830	0,0248	0,0269	0,0151
11	MKPI	Metropolitan Kentjana Tbk	0,1014	0,1558	0,1814	0,1748
12	MTLA	Metropolitan Land Tbk	0,0952	0,0663	0,0805	0,1131
13	PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk	0,0790	0,0599	0,1582	0,0617
14	PUDP	Pudjiati Prestige Tbk	0,0368	0,0619	0,0432	0,0119
15	PWON	Pakuwon Jati Tbk	0,1550	0,0746	0,0861	0,0867
16	RDTX	Roda Vivatex Tbk	0,1416	0,1382	0,1237	0,1083
17	SMRA	Summarecon Agung Tbk	0,1019	0,0567	0,0291	0,0246
18	ACST	Acset Indonusa Tbk	0,0151	0,0219	0,0270	0,0290
19	ADHI	Adhi Karya (Persero) Tbk	0,0317	0,0277	0,0157	0,0182
20	NRCA	Nusa Raya Cipta Tbk	0,1510	0,0994	0,0474	0,0655
21	PTPP	Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	0,0364	0,0441	0,0369	0,0413
22	SSIA	Surya Semesta Internusa Tbk	0,0861	0,0593	0,0140	0,1402
23	TOTL	Total Bangun Persada Tbk	0,0666	0,0672	0,0750	0,0713
24	WIKA	Wijaya Karya (Persero) Tbk	0,0468	0,0359	0,0369	0,0297
25	WSKT	Waskita Karya (Persero) Tbk	0,0408	0,0346	0,0295	0,0429

Lampiran 3

Daftar sampel nama perusahaan Property, Real Estate, dan Konstruksi

Data Kebijakan Utang (DER) tahun 2014-2017

NO	KODE	NAMA PERUSAHAAN	2014	2015	2016	2017
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk	1,7988	1,7069	1,5787	1,5041
2	BEST	Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk	0,2820	0,5224	0,5351	0,4862
3	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	0,5296	0,6302	0,3640	0,5738
4	CTRA	Ciputra Development Tbk	1,0386	1,0121	1,0333	1,0521
5	DILD	Intiland Development Tbk	1,0144	1,1566	1,3411	1,0754
6	DUTI	Duta Pertiwi Tbk	0,3007	0,3197	0,2437	0,2688
7	GMTD	Goa Makassar Tourism Development Tbk	1,2876	1,2986	0,9243	0,7656
8	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk	0,7052	0,6619	0,5535	0,4511
9	JRPT	Jaya Real Property Tbk	1,1777	0,8300	0,7293	0,5850
10	LPKR	Lippo Karawaci Tbk	1,1399	1,1847	1,0658	0,9013
11	MKPI	Metropolitan Kentjana Tbk	0,9966	1,0180	0,7799	0,5001
12	MTLA	Metropolitan Land Tbk	0,6007	0,6360	0,5715	0,6250
13	PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk	0,9207	0,9410	1,0070	3,7010
14	PUDP	Pudjiati Prestige Tbk	0,4049	0,4377	0,6119	0,5087
15	PWON	Pakuwon Jati Tbk	1,0263	0,9860	0,8761	0,8261
16	RDTX	Roda Vivatex Tbk	0,2158	0,1778	0,1495	0,1097
17	SMRA	Summarecon Agung Tbk	1,4737	1,4912	1,5485	1,5932
18	ACST	Acset Indonusa Tbk	1,2765	1,9021	0,9237	2,6924
19	ADHI	Adhi Karya (Persero) Tbk	5,3743	2,2469	2,6921	3,8268
20	NRCA	Nusa Raya Cipta Tbk	0,8758	0,8360	0,8694	0,9472
21	PTPP	Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	5,1131	2,7221	1,8930	1,9335
22	SSIA	Surya Semesta Internusa Tbk	0,9920	0,9365	1,1461	0,9772
23	TOTL	Total Bangun Persada Tbk	2,2347	2,2854	2,1302	2,2107
24	WIKA	Wijaya Karya (Persero) Tbk	2,2623	2,6046	1,4880	2,1222
25	WSKT	Waskita Karya (Persero) Tbk	3,5360	2,1233	2,6621	3,3022

Lampiran 4

Daftar sampel nama perusahaan Property, Real Estate, dan Konstruksi

Data Kebijakan Dividen (DPR) tahun 2014-2017

NO	KODE	NAMA PERUSAHAAN	2014	2015	2016	2017
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk	0,1438	0,0002	0,0002	0,0282
2	BEST	Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk	0,0561	0,1039	0,0353	0,0685
3	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	0,0710	0,1334	0,0536	0,0196
4	CTRA	Ciputra Development Tbk	0,2188	0,0001	0,0001	0,0001
5	DILD	Intiland Development Tbk	0,1865	0,2539	0,1790	0,1706
6	DUTI	Duta Pertiwi Tbk	0,0705	0,1757	0,1720	0,1816
7	GMTD	Goa Makassar Tourism Development Tbk	41,7362	55,5556	0,0526	0,0372
8	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk	0,0946	0,1185	0,4916	0,4023
9	JRPT	Jaya Real Property Tbk	0,2314	0,2636	0,0003	0,0003
10	LPKR	Lippo Karawaci Tbk	0,1235	0,0007	0,0001	0,0000
11	MKPI	Metropolitan Kentjana Tbk	0,4443	0,2384	260,3503	294,9640
12	MTLA	Metropolitan Land Tbk	0,0002	0,1582	0,0001	0,0001
13	PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk	0,0004	0,0009	0,0002	0,0020
14	PUDP	Pudjiati Prestige Tbk	0,2774	0,1426	0,1573	0,1634
15	PWON	Pakuwon Jati Tbk	0,0860	0,0002	0,0001	0,0001
16	RDTX	Roda Vivatex Tbk	0,1204	0,0877	0,0770	0,0909
17	SMRA	Summarecon Agung Tbk	0,0002	0,0003	0,0002	0,0002
18	ACST	Acset Indonusa Tbk	0,1890	0,0004	0,0003	0,0003
19	ADHI	Adhi Karya (Persero) Tbk	0,3701	0,0897	0,2979	0,1824
20	NRCA	Nusa Raya Cipta Tbk	0,2500	0,3755	0,3893	0,4658
21	PTPP	Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	0,2369	0,1436	0,1359	0,2116
22	SSIA	Surya Semesta Internusa Tbk	0,3334	0,2758	0,7202	0,0433
23	TOTL	Total Bangun Persada Tbk	0,0007	0,0005	0,0006	0,0006
24	WIKA	Wijaya Karya (Persero) Tbk	0,0003	0,0002	0,0001	0,0003
25	WSKT	Waskita Karya (Persero) Tbk	0,2187	0,0001	0,1047	0,1333

Lampiran 5

Daftar sampel nama perusahaan Property, Real Estate, dan Konstruksi

Data Nilai Perusahaan (PBV) tahun 2014-2017

NO	KODE	NAMA PERUSAHAAN	2014	2015	2016	2017
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk	0,87	0,75	0,45	0,4
2	BEST	Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk	2,57	0,93	0,74	0,63
3	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	1,89	1,57	1,44	1,12
4	CTRA	Ciputra Development Tbk	1,78	1,72	1,52	1,47
5	DILD	Intiland Development Tbk	1,56	1,06	1,05	0,61
6	DUTI	Duta Pertiwi Tbk	1,48	1,73	1,48	1,2
7	GMTD	Goa Makassar Tourism Development Tbk	1,29	1,37	1,17	1,47
8	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk	1,55	0,9	0,8	0,43
9	JRPT	Jaya Real Property Tbk	4,74	2,47	2,61	2,23
10	LPKR	Lippo Karawaci Tbk	1,44	1,26	0,76	0,43
11	MKPI	Metropolitan Kentjana Tbk	7,14	5,66	7,13	8,07
12	MTLA	Metropolitan Land Tbk	1,76	0,74	1,15	1,16
13	PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk	5,8	5,9	8,3	12,77
14	PUDP	Pudjiati Prestige Tbk	0,51	0,45	0,38	0,45
15	PWON	Pakuwon Jati Tbk	4,57	2,53	2,56	2,58
16	RDTX	Roda Vivatex Tbk	1,09	1,01	1,53	0,81
17	SMRA	Summarecon Agung Tbk	4	3,16	2,48	1,65
18	ACST	Acset Indonusa Tbk	3,04	2,27	1,55	1,2
19	ADHI	Adhi Karya (Persero) Tbk	4,1	1,48	1,43	1,14
20	NRCA	Nusa Raya Cipta Tbk	3,11	1,44	0,75	0,8
21	PTPP	Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	8,06	3,67	4,12	1,15
22	SSIA	Surya Semesta Internusa Tbk	1,83	1,01	0,6	0,53
23	TOTL	Total Bangun Persada Tbk	4,73	2,42	2,94	2,32
24	WIKA	Wijaya Karya (Persero) Tbk	4,79	2,99	3,71	0,95
25	WSKT	Waskita Karya (Persero) Tbk	5,9	2,34	2,14	1,32

Lampiran 6

Hasil Output SPSS

Statistik Deskriptif

Descriptive Statistics					
	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
PBV	100	,38	12,77	2,3011	2,12736
ROA	100	,0084	,1814	,062691	,0410535
DER	100	,1097	5,3743	1,285028	,9889735
DPR	100	,0000	294,9640	6,639658	39,5950567
Valid N (listwise)	100				

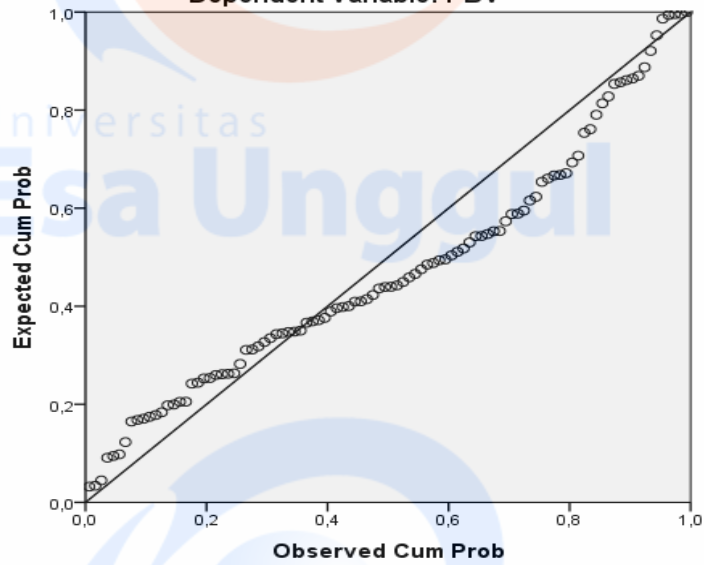
Regresi Linier Berganda

Coefficients ^a						
Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	T	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	-,244	,075		-3,250	,002
	ROA	3,590	,779	,431	4,611	,000
	DER	,181	,030	,523	6,074	,000
	DPR	,001	,001	,143	1,612	,110

a. Dependent Variable: LOGPBV

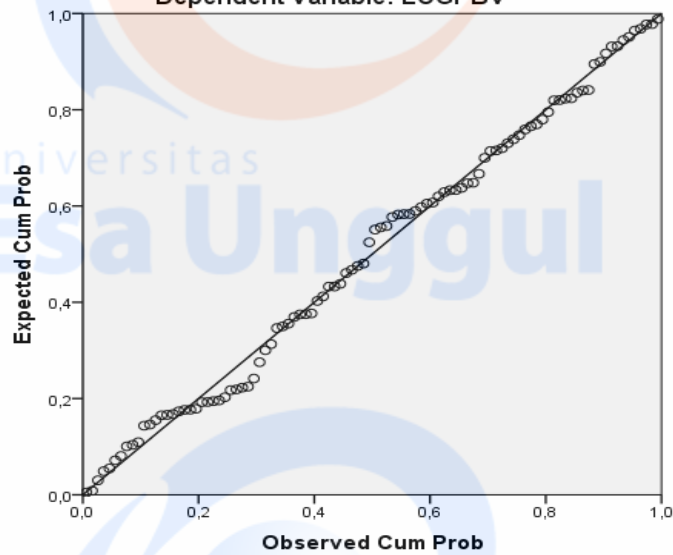
Uji Normalitas Data yang belum di transformasi

Normal P-P Plot of Regression Standardized Residual
Dependent Variable: PBV



Uji Normalitas data setelah di transformasi

Normal P-P Plot of Regression Standardized Residual
Dependent Variable: LOGPBV



Uji Multikolinieritas

Coefficients^a

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	T	Sig.	Collinearity Statistics	
	B	Std. Error	Beta			Tolerance	VIF
1 (Constant)	-,244	,075		-3,250	,002		
ROA	3,590	,779	,431	4,611	,000	,756	1,322
DER	,181	,030	,523	6,074	,000	,891	1,123
DPR	,001	,001	,143	1,612	,110	,840	1,190

a. Dependent Variable: LOGPBV

Uji Autokorelasi

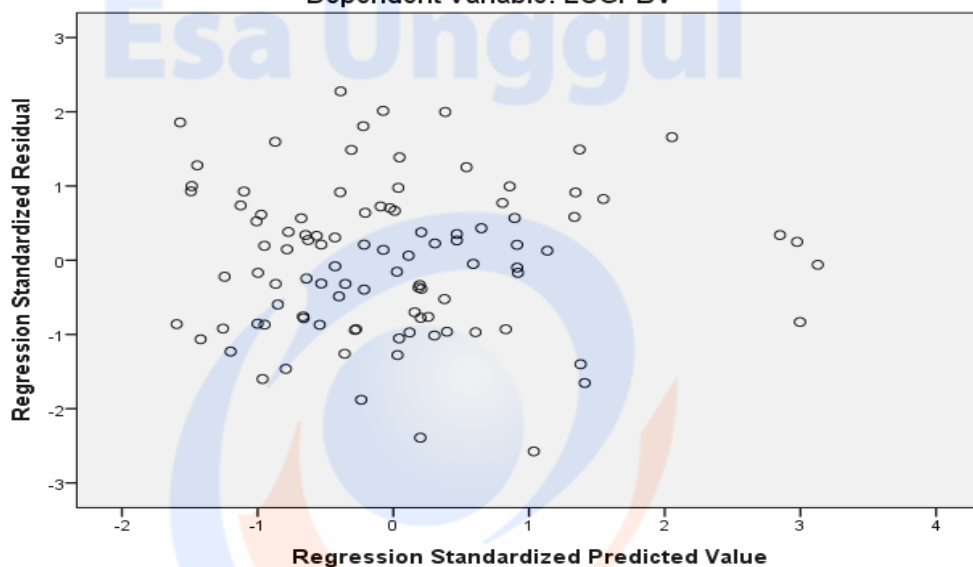
Model Summary^b

Model	Change Statistics					Durbin-Watson
	R Square Change	F Change	df1	df2	Sig. F Change	
1	,366	18,512	3	96	,000	2,135

a. Predictors: (Constant), DPR, DER, ROA

b. Dependent Variable: LOGPBV

Uji Heteroskedastisitas

Scatterplot
Dependent Variable: LOGPBV

Uji F

ANOVA^a

Model		Sum of Squares	Df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	4,248	3	1,416	18,512	,000 ^b
	Residual	7,344	96	,076		
	Total	11,592	99			

a. Dependent Variable: LOGPBV

b. Predictors: (Constant), DPR, DER, ROA

Uji t

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	T	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	-,244	,075		-3,250	,002
	ROA	3,590	,779	,431	4,611	,000
	DER	,181	,030	,523	6,074	,000
	DPR	,001	,001	,143	1,612	,110

a. Dependent Variable: LOGPBV

Uji Koefisien Determinasi

Model Summary^b

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	,605 ^a	,366	,347	,27658	2,135

a. Predictors: (Constant), DPR, DER, ROA

b. Dependent Variable: LOGPBV